



キッチンから水回りへ一直線に続く家事動線は、料理をしながら同時に洗濯などの作業がラクにできる優秀プラン。



子育て世代に手が届く価格で希望のデザインと性能を叶えた住まい。D邸は耐震等級・省エネ等級ともに最高等級の認定を受けた長期優良住宅。高気密・高断熱で昼間の暖かさを保ち、夜もぽかぽか。「温度差が激しかった以前の家と比べると快適度が全然違う」と奥さま。



「家族のコミュニケーションがとれるようにリビング階段にしました」とご主人。階段はまだ幼いお子さんと並んで上れるよう幅を広く。階段下収納をリビングで使えるのも便利。



ご主人の書斎のクロスは遊び心たっぷり。気密性を高めるために上げ下げ窓を採用。カラフルなニュースペーパー柄。気密性を高めるために上げ下げ窓を採用。カラフルなロールスクリーンが愛らしい子ども部屋。

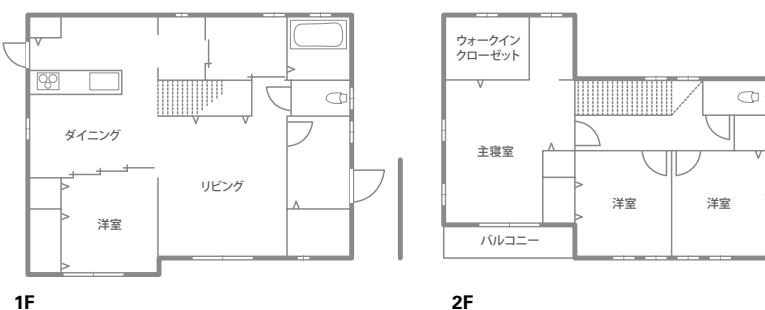
「お かえり〜」と大きな声を掛けながらお父さんの足元にキョウとしがみつく叶弥(とうや)くん。そんな家族の風景にこの上ない幸福感を感じるDさん邸。子育て真っ最中のご夫妻が住まいに求めたのは、暮らしにゆとりを生むスムーズな家事動線でした。

キッチンの動線上にママ専用の家事コーナー、サニタリー、お風呂を一直線に並べたプランは、流れるような一連の作業ができると奥さまも大満足。「よく、家事の合間を有効利用できるマールームは収納型のテレビも設置してもらって、すごく気に入っています。今までは座る間もなく1日が過ぎていきましたが、家事の負担が軽減されたことで、ゆとりでできる時間が持てるようになりました」。そう語る明るい表情から、時間的なゆとりが心のゆとりを生んでいるのが伝わります。

一方、ご主人がこだわったのは住宅

性能。玄関を入った瞬間に感じる心地よさはツーバイフォー工法による高気密・高断熱・高遮熱によるもの。「この家ではじめて過ごした夏もエアコン1台で快適でした。光熱費も以前住んでいた所と比べると約半分。これから冬になるのが本当に楽しみ」と、にっこり。高断熱高気密の省エネに加え、太陽光発電による創エネも家計に貢献。そんな賢い家づくりもご夫妻にとって納得できるポイントだったそう。

また、「私たちの意見を反映しながら、さまざまなアイデアを盛り込んでくれるデザインリゾートさんの創造力やデザイン力にも惹かれました」と奥さま。バリ直輸入のタイルやオブジェなど、リゾートを感じさせるドラマチックな癒しのエッセンスも毎日の「ただいま」を温かく迎えます。



1F

2F

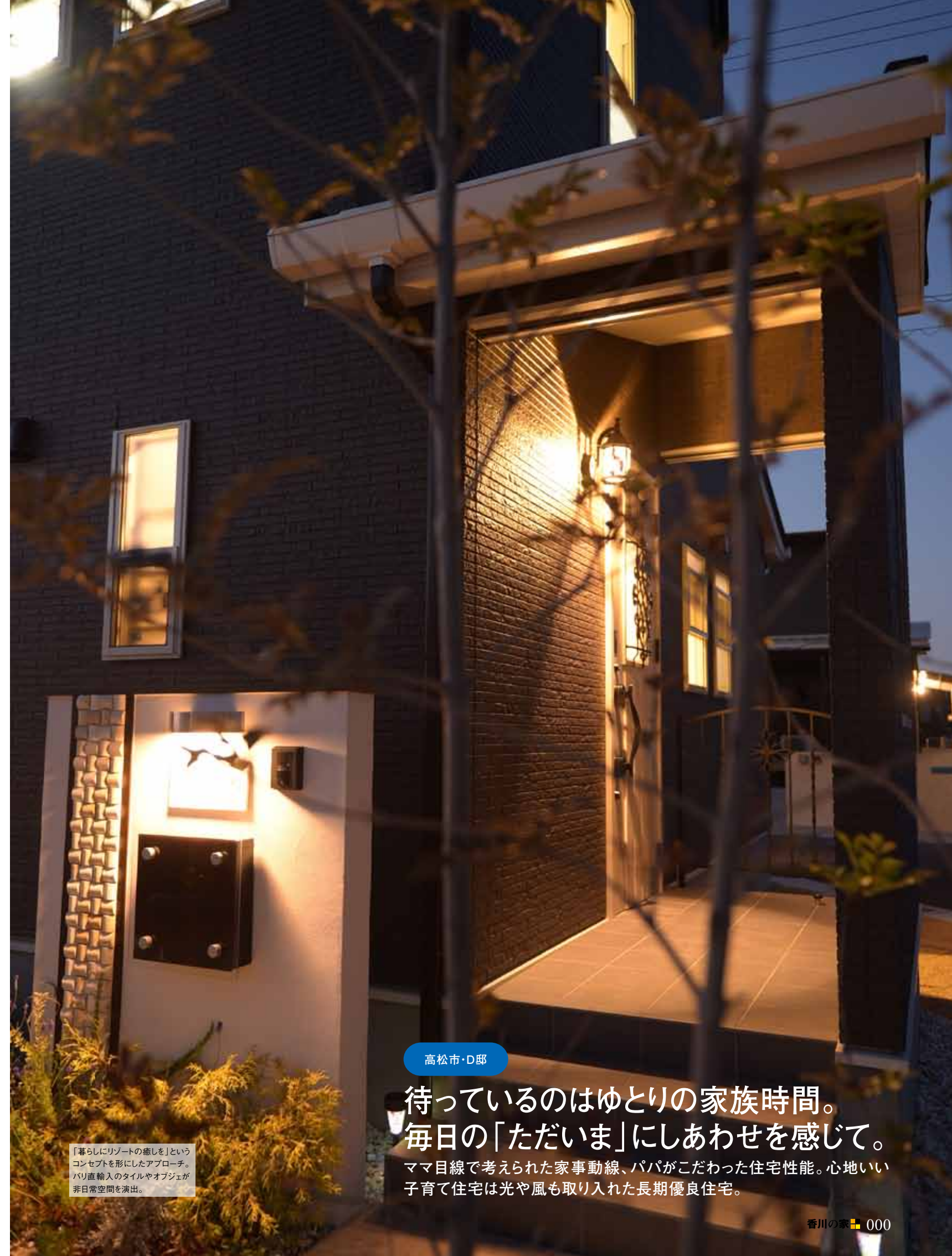
> 高松市D邸・住まいのこだわりDATA

施主 / 29歳・会社員	家族構成 / 夫婦+子ども1人
土地 / 新規購入 (61.36坪)	竣工 / 2015年3月
施工会社の検討期間 / 1年	構造 / 2×4工法
検討した会社数 / 4~5社	長期優良住宅認定
工期 / 4か月	延床面積 / 115.93㎡ (35.06坪)
こだわりポイント / キッチン、家事室、洗面所、風呂を一直線に並べた家事動線、充実の収納、アプローチから玄関を開けるまでの演出	1F / 63.76㎡ (19.28坪)
	2F / 52.17㎡ (15.78坪)

施工 / デザインリゾート株式会社

☎087-813-7207

企業情報 → P000



高松市・D邸

待っているのはゆとりの家族時間。毎日の「ただいま」にしあわせを感じて。ママ目線で考えられた家事動線、パパがこだわった住宅性能。心地いい子育て住宅は光や風も取り入れた長期優良住宅。

「暮らしにリゾートの癒しを」というコンセプトを形にしたアプローチ。バリ直輸入のタイルやオブジェが非日常空間を演出。